



МИНИСТЕРСТВО НА КУЛТУРАТА
НАЦИОНАЛЕН ИНСТИТУТ ЗА НЕДВИЖИМО КУЛТУРНО НАСЛЕДСТВО

София 1000, бул. „Ал. Стамболийски“ № 17, тел.: +359 2 448 48 11, e-mail: ninkn-sof@ninkn.bg

Изх. № 0401-4836/13.07.....2022 г.
На вх. № 0401-4836/22.03.2019 г.

ДО
„ТУЛЕКС“ ЕООД
УПРАВИТЕЛ - ПЛАМЕН ИЛИЕВ ИЛИЕВ
УЛ. „КУЗМАН ШАПКАРЕВ“ № 3
ГР. СОФИЯ, П.К. 1000

ДО
ТРАЙЧО ТРАЙКОВ
КМЕТ НА РАЙОН „СРЕДЕЦ“
СТОЛИЧНА ОБЩИНА
УЛ. „ЛЕГЕ“ № 6
ГР. СОФИЯ, П.К. 1000

ДО
ЙОРДАНКА ФАНДЪКОВА
КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА
УЛ. „МОСКОВСКА“ № 33
ГР. СОФИЯ, П.К. 1000

КОПИЕ ДО:
МИНИСТЪРА НА КУЛТУРАТА

УВЕДОМЛЕНИЕ
по реда на чл. 26, ал. 1 от АПК

На основание чл. 26, ал. 1 във връзка с чл. 18а от Административнопроцесуалния кодекс (АПК), Ви уведомявам за следното:

Във връзка с постъпило в Националния институт за недвижимо културно наследство (НИНКН) писмо с вх. № 0401-4836/22.03.2019 г. и на основание чл. 58, ал. 4 от Закона за културното наследство (ЗКН) НИНКН започва производство по реда Глава пета, Раздели I, II и III от ЗКН за обект:

Жилищна сграда на ул. „Кузман Шапкарев“ № 3, ПИ с идентификатор 68134.100.336 по КККР на гр. София, Район „Средец“, стар пл. № 8, кв. 468 по плана на гр. София.

Обектът не притежава статут на единична недвижима културна ценност по смисъла на чл. 59, ал. 4 и чл. 65 от ЗКН.

Съгласно чл. 79, ал. 4 от ЗКН обектът е разположен в охранителната зона на следните единични недвижими културни ценности:

- „Жилищна сграда, б. на проф. Ватев, ул. „Поп Андрей“ № 1/ ул. „Иван Вазов“ – архитектурно-строителна и художествена НКЦ с предварителна категория „местно значение“ (ДВ, бр. 40 от 1978 г.; писмо № 2637/07.06.1988 г. на НИПК);

- „Сграда на б. кафене „Средец“ (Якобински клуб), „Синия лъв“, ул. „Иван Вазов“ № 6 – декларирана архитектурно-строителна НКЦ с предварителна категория „за сведение“ (писма № 1787/21.05.1976 г. и № 2637/07.06.1988 г. на НИПК);

- „Жилищна сграда, б. на Берон“, ул. „Ген. Гурко“ № 7, 7а – декларирана архитектурно-строителна НКЦ с предварителна категория „за сведение“ (писма № 1787/21.05.1976 г. и № 2637/07.06.1988 г. на НИПК).

Обектът попада в обхвата на територия с културно-историческо наследство със статут на групова недвижима културна ценност „Зона на исторически развлия се обществен градски център“ (А-1) в гр. София, декларирана с писмо № 4469/22.08.1986 г. на НИПК като групов паметник на културата.

Имотът попада на територията на Втора охранителна зона – главен некропол на археологическия резерват „Антична Сердика и Средновсковен Средец“, обявен с Постановление на МС № 36 от 01.06.1976 г. (ДВ бр. 47 от 1976 г.) и включен под № 16 в приложен към чл. 50, ал. 3 от ЗКН списък на археологическите резервати.

На основание чл. 34, ал. 1 и 3 от АПК, в 7-дневен срок от уведомяването Ви се предоставя възможност да се запознаете с документите по преписката и да изразите становище, включително да правите писмени искания и възражения във връзка със започнатото производство.

На основание чл. 18а, ал. 10 от Административнопроцесуалния кодекс, настоящото уведомление се обявява и на информационното табло в деловодството на института, както и на електронната страница на НИПКН - <http://ninkn.bg/> за срок, не по-кратък от 7 дни, след изтичането на който съобщението се смята за връчено.

С уважение,



АРХ. ПЕТЪР ПЕТРОВ
Директор на НИПКН