



**МИНИСТЕРСТВО НА КУЛТУРАТА  
НАЦИОНАЛЕН ИНСТИТУТ ЗА НЕДВИЖИМО КУЛТУРНО НАСЛЕДСТВО**

София 1000, бул. „Ал. Стамболийски“ № 17, тел.: +359 2 448 48 11, e-mail: [ninkn-sof@ninkn.bg](mailto:ninkn-sof@ninkn.bg)

Изх. № 4800-943/.....2022 г.

На вх. № 4800-943/21.07.2022 г.

ДО:

**ПЕНЧО МИЛКОВ  
КМЕТ НА ОБЩИНА РУСЕ  
ПЛ. „СВОБОДА“ № 6  
ГР. РУСЕ П.К.7000**

ДО:

**„РИГА ПАЛАС“ АД  
ЧРЕЗ ПРЕДСТАВИТЕЛ НИКОЛАЙ НИКОЛАЕВ ЙОНКОВ  
УЛ. „МАРКО БАЛАБАНОВ“ № 4А, ВХ. Б, ЕТ. 3, Р-Н ВЪЗРАЖДАНЕ  
ГР. СОФИЯ, П.К. 1303**

ДО:

**ИЛИЯН БУРМОВ  
ДОМОУПРАВИТЕЛ НА БЛ. „СТРОИТЕЛ“  
БУЛ. „ЦАР ФЕРДИНАНД“ № 36, БЛ. „СТРОИТЕЛ“  
ГР. РУСЕ, П.К. 7000**

**КОПИЕ ДО:**

**МИНИСТЪРА НА КУЛТУРАТА**

**УВЕДОМЛЕНИЕ**

**по реда на чл. 26, ал. 1 от АПК**

На основание чл. 26, ал. 1 във връзка с чл. 18а от Административнопроцесуалния кодекс (АПК), Ви уведомявам за следното:

Във връзка с постъпило в Националния институт за недвижимо културно наследство (НИНКН) писмо с вх. № 4800-943/21.07.2022 г. – Приложение № 1 към чл. 6, ал. 2 от Наредба № 3 от 10.07.2019 г. на МК и на основание чл. 58, ал. 4 от Закона за културното наследство (ЗКН) НИНКН започва производство по реда Глава пета, Раздели I, II и III от ЗКН за обекти:

- Сгради на хотел „Рига“, с идентификатори 63427.2.1260.1, 63427.2.1260.2, 63427.2.1260.3, 63427.2.1260.4, разположени в ПИ с идентификатор 63427.2.1260, с административен адрес бул. „Придунавски“ № 22, кв. 275, гр. Русе, област Русе, община Русе;
- Сграфито, разположено върху западната калканна стена на сграда с идентификатор 63427.2.1336.1, в ПИ с идентификатор 63427.2.1336, с административен адрес бул. „Цар Фердинанд“ № 36, кв. 275, гр. Русе, област Русе, община Русе.

Съгласно данните от съхранявания в НИИКН Национален публичен регистър на недвижимите културни ценности, съдържащ всички актове до влизане в сила на Закона за културното наследство (ЗКН, ДВ бр. 19 от 2009 г. с изм.) за статута на обектите като недвижими паметници на културата/недвижими културни ценности по смисъла на чл. 59, ал. 4 от ЗКН, §10, ал. 1 и §12, ал. 1 от Преходните и заключителни разпоредби на ЗКН, и всички актове по чл. 58, ал. 1, чл. 62, ал. 1 и 2 и чл. 65, ал. 1 от ЗКН, в посочените по-горе поземлени имоти няма обекти със статут на единични недвижими културни ценности съгласно ЗКН.

Обектите не попадат в обхвата на групова недвижима културна ценност (ГНКЦ), както и в охранителна зона на обекти ЕНКЦ.

На основание чл. 34, ал. 1 и 3 от АПК, в 7-дневен срок от уведомяването Ви се предоставя възможност да се запознаете с документите по преписката и да изразите становище, включително да правите писмени искания и възражения във връзка със започнатото производство.

На основание чл. 18а, ал. 10 от Административнопроцесуалния кодекс, настоящото уведомление се обявява и на информационното табло в деловодството на института, както и на електронната страница на НИИКН - <http://ninkn.bg/> за срок, не по-кратък от 7 дни, след изтичането на който съобщението се смята за връчено.

Моля, на основание чл. 17, ал. 1, т. 1 от ЗКН, Община Русе да уведоми всички известни заинтересовани лица, освен посочените по-горе: „РИГА ПАЛАС“ АД и Илиян Бурмов, домоуправител на бл. „Строител“, бул. „Цар Фердинанд“ № 36, гр. Русе.

С уважение,



**АРХ. ПЕТЪР ПЕТРОВ**  
Директор на НИИКН