



МИНИСТЕРСТВО НА КУЛТУРАТА  
НАЦИОНАЛЕН ИНСТИТУТ ЗА НЕДВИЖИМО КУЛТУРНО НАСЛЕДСТВО

София 1000, бул. „Ал. Стамболийски“ № 17, тел.: +359 2 448 48 11, e-mail: [ninkn-sof@ninkn.bg](mailto:ninkn-sof@ninkn.bg)

Изм. № *0001-86/1601*.....2025 г.

ДО  
АНАСТАСИЯ ИГОРЕВНА КОЛЕСОВА  
УЛ. „ЙОСИФ ШНИТЕР“ № 1  
ГР. ПЛОВДИВ

КОПИЕ ДО  
АРХ. ЯНА ЖЕЛЯЗКОВА  
ГЛАВЕН АРХИТЕКТ НА ОБЩИНА ПЛОВДИВ  
ПЛ. „ЦЕНТРАЛЕН“ № 1  
ГР. ПЛОВДИВ, ПК 4000

КОПИЕ ДО  
КОСТАДИН ДИМИТРОВ  
КМЕТ НА ОБЩИНА ПЛОВДИВ  
ПЛ. „СТЕФАН СТАМБОЛОВ“ № 1  
ГР. ПЛОВДИВ, ПК 4000

КОПИЕ ДО  
МИНИСТЪР НА КУЛТУРАТА

**УВЕДОМЛЕНИЕ**  
по реда на чл. 26, ал. 1 от АПК

На основание чл. 26, ал. 1 във връзка с чл. 18а от Административнопроцесуалния кодекс (АПК), Ви уведомявам за следното:

Във връзка с проведената Териториална програма в гр. Пловдив, общ. Пловдив, обл. Пловдив, одобрена от Министъра на културата по реда на чл. 57, ал. 1 от Закона за културно наследство (ЗКН) и чл. 3, ал. 1 от *Наредба № 3 от 10 юли 2019 г. за реда за идентифициране, деклариране, предоставяне на статут и за определяне на категорията на недвижимите културни ценности, за достъпа и подлежащите на вписване обстоятелства в Националния публичен регистър на недвижимите културни ценности на Министерство на културата* (ДВ бр. 57 от 19.07.2019 г., попр. ДВ бр. 65 от 16.08.2019 г.) бе установено наличие на висока научна и културна стойност на обекти, които до момента не притежават статут на недвижима културна ценност.

Във връзка с това и на основание чл. 58, ал. 4 от Закона за културното наследство (ЗКН) Националният институт за недвижимо културно наследство започва производство по реда на Глава пета, Раздели I, II и III от ЗКН за обект:

„Жилищна сграда на капитан Марков“, с административен адрес: ул. „Йосиф Шнитер“ № 1, с ИД: 56784.521.600.1, в имот с ИД: 56784.521.600, УПИ III-637, кв. 83, по плана на „Централна градска част“, гр. Пловдив.

Съгласно данните от съхранявания в НИИКН Национален публичен регистър на недвижимите културни ценности, съдържащ всички актове до влизане в сила на Закона за културното наследство (ЗКН, ДВ бр. 19 от 2009 г. с изм.), имотът на обекта попада в обхвата

на охранителна зона на НКЦ на ГПИ „Парк на Дановия хълм“, съставен елемент на групова недвижима културна ценност – “Историческа зона “Филипопол–Тримонциум–Пловдив”, обявена с протокол № 5 от 22.05.2000 г. на Националния съвет за опазване на паметниците на културата, утвърден от министъра на културата като групов археологически и архитектурно-строителен паметник на културата, паметник на урбанизма и културния пейзаж.и съгласно §10 от ПЗР на ЗКН – със статут на групова недвижима културна ценност.

На основание чл. 34, ал. 1 и 3 от АПК, в 7-дневен срок от уведомяването Ви се предоставя възможност да се запознаете с документите по преписката и да изразите становище, включително да правите писмени искания и възражения във връзка със започнатото производство.

На основание чл. 18а, ал. 10 от Административнопроцесуалния кодекс, настоящото уведомление се обявява и на информационното табло в деловодството на института, както и на електронната страница на НИНКН - <http://ninkn.bg/> за срок, не по-кратък от 7 дни, след изтичането на който съобщението се смята за връчено.

Моля, при наличие на други заинтересовани лица, освен посочените по-горе, Община Пловдив да ги уведомят по надлежния ред.

За уговаряне на час за преглед и запознаване с наличната документация, моля да се свържете с експерт на тел: 0884/ 256615 или на имейл: [alice@ninkn.bg](mailto:alice@ninkn.bg).

С уважение,



.....  
**АРХ. ПЕТЪР ПЕТРОВ**  
Директор на НИНКН